

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 153013

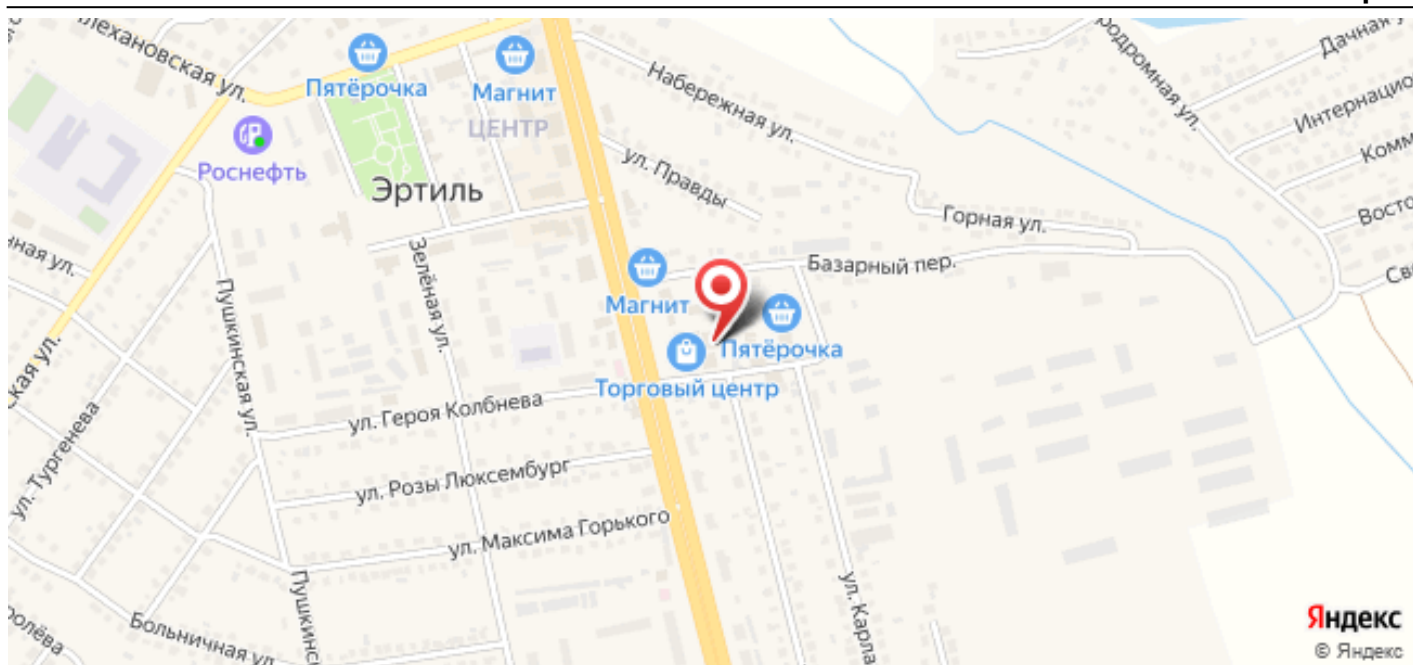
РОССИЯ, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЭРТИЛЬ, УЛИЦА ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА, 13А

Сдается помещение свободного назначения
225 000 рублей

Предлагаем отдельно стоящее здание, стоит на рынке, соответственно отличный пешеходный трафик, рядом есть Пятерочка. Стены внутри можно убрать, если интересует другая планировка. Мощность 50 КВТ, свой разгрузочный пандус, и котельная. Рассмотрим разные виды деятельности.

Возможное назначение: аптека, ателье одежды, банк, бар, бытовые услуги, выпечка, выставка, гостиница, зал, кальянная, кафе/ресторан, клуб, коммерция, кондитерская, ломбард, магазин, мастерская, медицинский центр, общепит, офис, парикмахерская, продукты, ресторан, салон красоты, сауна, сервис, спортзал, стоматология, фитнес, фотостудия, фрукты, хостел, цветы, цех, шаурма, шиномонтаж, школа, шоурум

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Нежилое
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Свободный вход
Подтип	ПСН	Доп. линии	Нет
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Телефонных линий	3 шт.
Высота потолков	3.5 м.	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	450 м ²	Эксплуатационные расходы	Нет
Предоплата	1 месяц	Коммунальные платежи	Нет
Залог	100 %	Выбор оператора интернета	Да
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Тип здания	Административное	Вентиляция	Приточная
Минимальный срок аренды	11	Кондиционирование	Местное
Арендные каникулы	Да	Пожаротушение	Сигнализация
Оборудование	Нет	Добавлено	2018-05-15 19:17:50
Тип договора	Прямая аренда		



Лот 153013

